



ComNet Fulenbach AG

Geschäftsbericht 2023



Inhalt

1. Editorial: Das Wort des VR-Präsidenten

2. Organisation, Stand 31.12.2023

3. Geschäftstätigkeit
 - 3.1. Geschäftsverlauf im Berichtsjahr
 - 3.2. Investitionstätigkeiten
 - 3.3. Statistik

4. Jahresrechnung
 - 4.1. Einleitung
 - 4.2. Bilanz
 - 4.3. Erfolgsrechnung
 - 4.4. Geldflussrechnung
 - 4.5. Anhang
 - 4.6. Gewinnverwendung

5. Anträge an die Gemeindeversammlung

6. Bericht der Revisionsstelle

ComNet Fulenbach AG
Innere Weid 1
4629 Fulenbach
062 926 19 66
info@comnetfulenbach.ch
www.comnetfulenbach.ch

1. EDITORIAL

Die ComNet Fulenbach AG ist ein neuer Player im regionalen Kommunikationsmarkt

Sehr geehrte Damen und Herren

Vor rund zwei Jahren hat der Souverän von Fulenbach der Gründung der neuen Kommunikationsunternehmung ComNet Fulenbach AG zugestimmt. Mit der Gründung dieser 100%-igen Tochtergesellschaft der Elektra Fulenbach wurde das bisherige Koaxialkabelnetz der Fernsehgenossenschaft Fulenbach übernommen. Dies mit dem Ziel, dass die Gemeinde Fulenbach innerhalb von zwei bis drei Jahren ein modernes Glasfasernetz erhält. Die Vorbereitungsarbeiten für den Netzbau zu einem modernen und offenen Glasfasernetz waren für den eingesetzten Verwaltungsrat sehr intensiv. Die Arbeiten wurden durch die Netzplanerin netpartner ag aus Sursee aktiv begleitet. Der Business-Case zeigte, dass der Neubau dieses Glasfasernetzes nur mit dem finanziellen Engagement der Swisscom sowie weiterer Provider (Sunrise, Salt) möglich sein wird. Es galt also parallel zur Netzplanung die notwendigen konzeptionellen Arbeiten und Verhandlungen mit den Grossplayern Swisscom, Sunrise, Salt und GGS zu gestalten und umzusetzen. Den Vertretern der ComNet Fulenbach AG ist es nach rund 20 Verhandlungsrunden mit sämtlichen Dritt-Providern gelungen, die notwendigen langfristigen Verträge abzuschliessen. Die Swisscom wird ihre Signale neu über das Netz der ComNet laufen lassen. Für die Nutzung einer von vier Fasern wird die Swisscom einen beträchtlichen Investitionsbeitrag von rund 1.2 Mio. Franken leisten. Die übrigen Provider wurden mit langfristigen Anschluss- und Entschädigungsverträgen an unser neues Netz gebunden.

Mit einem weiteren strategischen Entscheid des Verwaltungsrates, nämlich den ComNet-POP als regionalen HUB einzusetzen, wurden wichtige Zukunftsschritte für eine Weiterentwicklung unserer Netzinfrastruktur gefällt. Die POP-Station in Fulenbach wird neu als HUB-Süd für die Netze in Wolfwil und Kestenholz eingesetzt. Weitere Vorbereitungsarbeiten wurden ebenso für den Anschluss von weiteren Gemeinden auf der anderen aargauischen Aareseite vorbereitet. Auch hier haben sämtliche Gross-Provider wie Swisscom, Sunrise und Salt ihre Zustimmung erteilt, ihre Signale via POP-Fulenbach in der Region zu verteilen. Diese regionale HUB-Funktion wird es der ComNet Fulenbach AG ermöglichen, den Betrieb für die regionalen Nachbargemeinden sicherzustellen.

Das neue Glasfasernetz in Fulenbach wurde ohne Netzanschlussgebühren der Kunden realisiert. Der Verwaltungsrat zusammen mit der Geschäftsstelle sind nun bestrebt, möglichst viele Kunden bei der GGS zu aktivieren, da diese Kundenverhältnisse für die ComNet am lukrativsten sind. Die Bilanz weist nach der zweijährigen Bauzeit nun per Ende 2023 eine Summe von 2.535 Mio. Franken aus. Das Eigenkapital beträgt per Ende 2023 CHF 242'115.74. Aufgrund der relativ hohen Administrationsaufwendungen (Verträge etc.) sowie den geplanten Abschreibungen resultiert nun ein Geschäftsgewinn per Ende 2023 von CHF 569.48. Dieser aktuell noch kleine Gewinn dürfte sich in den nächsten Jahren noch merklich steigern, da die ComNet Fulenbach AG mit der neuen HUB-Funktion höhere Erträge generieren wird.

Der Bau des neuen Glasfasernetzes konnte nur darum in dieser Rekordzeit von zwei Jahren realisiert werden, da sämtliche involvierten Projektpartner (netpartner ag, wd comtec ag, Heinz Baumgartner, Geschäftsführer Hansjörg Schaad) Hand in Hand gearbeitet haben. Das Glasfasernetz Fulenbach ist das modernste Glasfasernetz in der Schweiz und weist einen extrem hohen Qualitätsstandard auf! Die Gemeinde, die Elektra Fulenbach zusammen mit ihrer neuen Gesellschaft ComNet Fulenbach AG haben es geschafft, ein hervorragendes Zukunftsprojekt zu realisieren.

In diesem Sinne möchte ich als Verwaltungsratspräsident der ComNet Fulenbach AG ein grosses Dankeschön an alle Beteiligten aussprechen. Wir sind überzeugt, dass wir mit diesem technologisch hochwertigen Kommunikationsnetz einen wichtigen Beitrag für die Zukunftsentwicklung – auch für die Elektra Fulenbach – leisten konnten. Ich freue mich auf weitere Herausforderungen und natürlich auf die Weiterentwicklung der ComNet Fulenbach AG.

Herzlichst

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'T. Blum', written in a cursive style.

Thomas Blum, Verwaltungsratspräsident

2. Organisation, Stand 31.12.2023

Verwaltungsrat

VR-Präsident

Thomas Blum, Fulenbach
Diplomierter Gemeindeschreiber/Unternehmensberater

Vize-Präsident des Verwaltungsrates

Peter Wyss, Fulenbach
Eidgenössisch diplomierter Treuhandexperte

Mitglied des Verwaltungsrates

Heinz Baumgartner, Fulenbach

Mitglied des Verwaltungsrates

Thomas Dietschi, Fulenbach
Leiter Besucherwesen und Kleinsponsoring

Mitglied des Verwaltungsrates

Remo Wobmann, Fulenbach

Geschäftsführung

Hansjörg Schaad, Fulenbach
Eidg. dipl. Treuhandexperte, MAS in Treuhand und Unternehmensberatung

Revisionsstelle

PKO Treuhand GmbH, Kapellenstrasse 8, 4573 Lohn-Ammannsegg

3. Geschäftstätigkeit

3.1. Geschäftsverlauf im Berichtsjahr

Auch das zweite Geschäftsjahr stand noch voll und ganz im Zeichen des Baus des zweiten Teils des Glasfasernetzes (siehe Punkt 3.2. dieses Geschäftsberichts). Neben den Investitionstätigkeiten standen folgende zusätzliche Schwerpunkte im Mittelpunkt:

Kundennähe schaffen: Am 26.08.2023 haben wir einen Tag der offenen Tür für die Bevölkerung von Fulenbach, für unsere Kunden und Partner sowie für umliegende Kommunikationsgesellschaften durchgeführt. Trotz etwas garstigem Wetter haben erfreulich viele Personen die Möglichkeit ergriffen, unsere Anlagen, uns selbst und das Funktionieren des Glasfasernetzes kennenzulernen. Der Anlass wurde vielseitig gelobt und dies gab uns dementsprechend eine Bestätigung, dass wir mit dem Ausbau des Glasfasernetzes auf dem richtigen zukunftsgerichteten Weg sind.

Marktbearbeitung: Die nachhaltige Finanzierung unseres Glasfasernetzes hängt wesentlich von der Vermietung unserer Glasfasern an die Provider ab. Die zu erwartende Nutzungsentschädigung je Provider ist jedoch unterschiedlich und mehrheitlich schweizweit etabliert, sodass uns wenig Handlungsspielraum in der Veränderung der Entschädigungsmodelle der Provider bleibt. Je nach Endkunden pro Provider fällt daher unser Nutzungsertrag unterschiedlich aus. Im Berichtsjahr haben wir speziell Werbung für unsere langjährige Partnerin, die ggs netz ag mit ihrem Produkt „Quickline“ gemacht. So haben wir der Bevölkerung von Fulenbach eine einmalige Entschädigung von CHF 50.00 versprochen bei einem Wechsel zum Produkt Quickline innerhalb unseres vorgegebenen Zeitraums. Ebenfalls wurden CHF 50.00 an Personen ausbezahlt, welche andere Personen zum Wechsel überzeugen konnten. Der Erfolg dieser Marketingaktion lag zwar unter unseren Erwartungen, doch haben wir damit ein paar Quickline-Neukunden gewinnen und unser Partnerschaft mit der ggs netz ag vertiefen können.

Weiterentwicklung ComNet Fulenbach AG: Im Verlaufe des Geschäftsjahres 2023 haben wir unseren Verwaltungsrat mit einem zusätzlichen Mitglied in der Person von Remo Wobmann verstärkt. Weiter wurde mit umliegenden Kommunikationsgesellschaften die Interessensgemeinschaft „TGAare“ gebildet, in welcher firmenübergreifende Themen im Bereich der Kommunikation diskutiert werden. Es sollen dabei unter anderem die Anforderungen oder Vorstellungen gegenüber Partnern und Providern gebündelt und gemeinsam behandelt werden. Damit werden Synergien genutzt und Ergebnisoptimierungen angestrebt.

Kommunikation: Der Ausbau des Glasfasernetzes konnte bis auf ein paar wenige Spezialfälle Ende November 2023 abgeschlossen werden. Wir haben mit unserem Schreiben vom 21.11.2023 die Bevölkerung darüber informiert zusammen mit ein paar Eckdaten zum gebauten Glasfasernetz.

Ausserbetriebnahme altes HFC-Netz: Bereits im Berichtsjahr haben wir uns mit der Planung der Abschaltung des alten HFC-Netzes befasst. Die Planung sieht vor, dass das alte Netz bis spätestens Ende Juni 2024 nicht mehr in Betrieb sein wird. Bis dahin müssen somit alle offenen Spezialfälle abgeschlossen und die Kunden auf Glasfaser migriert sein. Mit der Abschaltung des alten Netzes können wir Energie- wie aber auch Unterhaltskosten einsparen und damit unsere langfristige Finanzplanung einhalten.

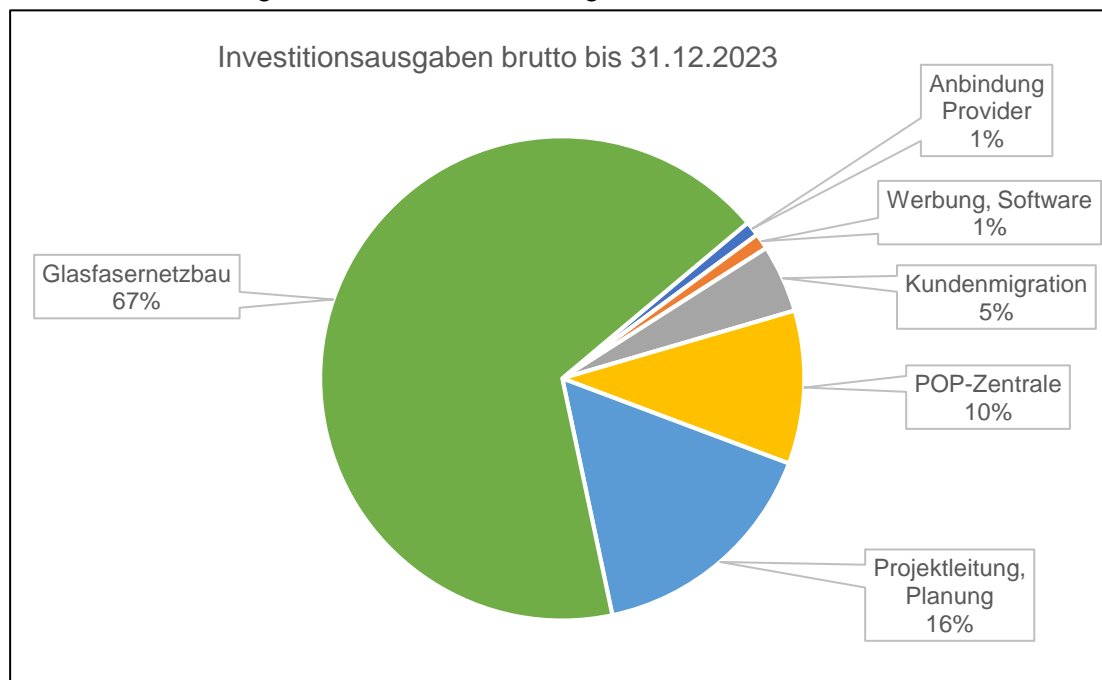
3.2. Investitionstätigkeiten

Der Glasfasernetzbau wurde im Jahr 2023 weiter vorangetrieben. Es wurden die restlichen Baulose gemäss Projektplanung realisiert und diverse Neubauten an das Netz angeschlossen. Ende November 2023 waren bis auf ein paar Spezialfälle alle Liegenschaften mit Glasfaser erschlossen, und zwar bis in die Wohnung (OTO-Dose).

Jetzt konnten wir uns um die Anbindung weiterer Provider wie Swisscom, Salt und Sunrise kümmern. Diese Provider haben zugesagt, unser Glasfasernetz für ihre Kunden nutzen zu wollen. Damit dies jedoch geschehen kann, müssen ihre Kommunikationssignale zuerst in unseren POP (Point Of Presence / „Schaltzentrale“) gebracht werden. Die Anbindung von Swisscom wie aber auch von Salt und Sunrise erfolgt über die Aarebrücke von Murgenthal her. Im Berichtsjahr wurden die ersten technischen Vorarbeiten für die Anbindung von Swisscom gemacht. Die restlichen Arbeiten erfolgen im ersten Halbjahr 2024. Ebenfalls sollen die beiden Provider Sunrise und Salt im Jahr 2024 auf unser Netz kommen.

Für den Glasfaserausbau wurden gesamthaft bis Ende 2023 Investitionsausgaben in der Höhe von brutto CHF 2'219'675.20 getätigt. Damit liegen wir leicht unter den geplanten Ausgaben gemäss Businesscase.

Die Investitionsausgaben setzen sich wie folgt zusammen:



3.3. Statistik

Es werden mit dem bestehenden Netz gesamthaft 943 (Vorjahr 934) Nutzungseinheiten versorgt. Der Anteil der ggs-/Quickline-Kunden per 31.12.2023 betrug davon 312. Bei welchen Providern die anderen Nutzungseinheiten angeschlossen sind, entzieht sich unserer Kenntnis.

4. Jahresrechnung

4.1. Einleitung

Bilanzierungs- und Bewertungsgrundsätze

Die Buchführung, Bewertung und Bilanzierung erfolgt nach den Vorschriften des Schweizerischen Obligationenrechts nach Art. 957 ff. Für die Gewinnverwendung und die Reserven sind die Art. 671 ff. OR anwendbar.

In der Jahresrechnung aufgeführt sind alle Positionen, welche Werte im Berichtsjahr aufweisen. Weiter sind die relevanten, aussagekräftigen Positionen mit Nullwerten ebenso aufgeführt. Alle anderen, nicht aufgeführten Positionen haben Nullwerte. Sie sind der Lesbarkeit halber nicht aufgeführt.

Die Jahresrechnung setzt sich aus folgenden Bestandteilen zusammen, welche auf den nachfolgenden Seiten aufgeführt sind:

- 4.2. Bilanz
- 4.3. Erfolgsrechnung
- 4.4. Geldflussrechnung
- 4.5. Anhang
- 4.6. Gewinnverwendung



4.2. Bilanz

AKTIVEN	siehe	31.12.2023		31.12.2022		Abweichung		
		4.5.	.	%	CHF	%	CHF	%
RB Aare-Langete, CH53 8080 8004 0936 3534 5			87'270		284'430		-197'160	
Crédit Suisse, CH11 0483 5067 5986 6100 0			0		92'124		-92'124	
PostFinance, IFS-Konto			78		97		-18	
Flüssige Mittel und kurzfristig gehaltene Aktiven mit Börsenkurs	3.1.		87'349	3.4	376'651	27.5	-289'302	-76.8
Forderungen aus Lieferungen und Leistungen Gegenüber Dritten	3.2.		727'083		20'082		707'002	
Einzelwertberichtigungen			0		0		0	
Pauschalwertberichtigung			0		0		0	
Forderungen aus Lieferungen und Leistungen			727'083	28.7	20'082	1.5	707'002	3520.6
Guthaben gegenüber ESTV (Mehrwertsteuer)			11'751		16'383		-4'631	
Sonstige kurzfristige Forderungen			0		460		-460	
Übrige kurzfristige Forderungen			11'751	0.5	16'843	1.2	-5'091	-30.2
Aktive Rechnungsabgrenzungen	3.3.		2'185	0.1	5'376	0.4	-3'191	-59.4
UMLAUFVERMÖGEN			828'368	32.7	418'951	30.6	409'417	97.7
CableScout-Fasermanagement-System			17'000		19'000		-2'000	
Mobile Sachanlagen			17'000	0.7	19'000	1.4	-2'000	-10.5
Glasfaser-Netz (Bau ComNet Fulenbach AG)			1'409'000		650'000		759'000	
Glasfaser-Netz (Übernahme ab FGF)			101'000		107'000		-6'000	
POP-Zentrale (Bau ComNet Fulenbach AG)			180'000		173'000		7'000	
Immobilien Sachanlagen	3.4.		1'690'000	66.7	930'000	68.0	760'000	81.7
Sachanlagen			1'707'000	67.3	949'000	69.4	758'000	79.9
ANLAGEVERMÖGEN			1'707'000	67.3	949'000	69.4	758'000	79.9
AKTIVEN			2'535'368	100.0	1'367'951	100.0	1'167'417	85.3

PASSIVEN	siehe	31.12.2023		31.12.2022		Abweichung	
		4.5.	CHF	%	CHF	%	CHF
Verbindlichkeiten aus Lieferungen/Leistungen Gegenüber Dritten	3.5.	806'706		101'250		705'456	
Verbindlichkeiten aus Lieferungen und Leistungen		806'706	31.8	101'250	7.4	705'456	696.7
Kontokorrent Elektra Fulenbach	3.6.	442'950		0		442'950	
Sonstige kurzfristige Verbindlichkeiten		2'301		0		2'301	
Übrige kurzfristige Verbindlichkeiten		445'251	17.6	0	0.0	445'251	100.0
Passive Rechnungsabgrenzungen	3.7.	41'295	1.6	25'155	1.8	16'140	64.2
Kurzfristiges Fremdkapital		1'293'252	51.0	126'405	9.2	1'166'848	923.1
Darlehen Gemeinde Fulenbach, Laufzeit bis 31.01.2025		1'000'000		1'000'000		0	
Langfristige verzinsliche Verbindlichkeiten		1'000'000	39.4	1'000'000	73.1	0	0.0
Rückstellungen		0	0.0	0	0.0	0	0.0
Langfristiges Fremdkapital		1'000'000	39.4	1'000'000	73.1	0	0.0
FREMDKAPITAL		2'293'252	90.5	1'126'405	82.3	1'166'848	103.6
Aktienkapital		100'000	3.9	100'000	7.3	0	0.0
Gesetzliche Kapitalreserven		0	0.0	0	0.0	0	0.0
Gesetzliche Gewinnreserven		50'000		50'000		0	
Gesetzliche Gewinnreserven		50'000	2.0	50'000	3.7	0	0.0
Gewinn-/Verlustvortrag (-)		0		0		0	
Jahresgewinn/-verlust (-)		569		-56'665		57'234	
<i>Bilanzverlust</i>		569	0.0	-56'665	-4.1	57'234	101.0
Freiwillige Gewinnreserven		91'546	3.6	148'211	10.8	-56'665	-38.2
Eigene Anteile		0	0.0	0	0.0	0	0.0
EIGENKAPITAL		242'116	9.5	241'546	17.7	569	0.2
PASSIVEN		2'535'368	100.0	1'367'951	100.0	1'167'417	85.3

4.3. Erfolgsrechnung

Seite 1	siehe 4.5.	Jahr 2023		Jahr 2021/2022		Abweichung	
		CHF	%	CHF	%	CHF	%
Faservermietungen		0		0		0	
Grundanschlüsse		108'123		104'943		3'180	
Provisionen		32'853		33'527		-674	
Sonstige Erträge	3.8.	222'553		62'710		159'843	
Bruttoertrag		363'530	100.0	201'181	100.0	162'349	80.7
Erlösminderungen		0	0.0	0	0.0	0	0.0
NETTOERLÖS AUS LIEFERUNGEN UND LEISTUNGEN		363'530	100.0	201'181	100.0	162'349	80.7
Dienstleistungsbezüge	3.9.	-35'270		-38'812		3'542	
Aufwände zur Weiterverrechnung	3.8.	-202'553		-62'710		-139'843	
DIREKTER AUFWAND		-237'823	-65.4	-101'522	-50.5	-136'300	134.3
BRUTTOGEWINN I		125'707	34.6	99'658	49.5	26'048	26.1
Löhne, Gehälter, Mandate		-49'812		-52'810		2'998	
Lohnaufwand		-49'812	-13.7	-52'810	-26.3	2'998	-5.7
AHV, ALV, FAK		-514		-1'609		1'095	
Übrige Sozialversicherungen		-84		-168		84	
Sozialversicherungsaufwand		-598	-0.2	-1'777	-0.9	1'179	-66.4
Aus- und Weiterbildung		0		0		0	
Reisespesen		-1'051		-1'540		489	
Übriger Personalaufwand		-1'051	-0.3	-1'540	-0.8	489	-31.8
PERSONALAUFWAND		-51'461	-14.2	-56'127	-27.9	4'666	-8.3
BRUTTOGEWINN II		74'245	20.4	43'531	21.6	30'714	70.6

Seite 2	siehe	Jahr 2023		Jahr 2021/2022		Abweichung	
		CHF	%	CHF	%	CHF	%
Miet- und Versicherungsaufwand		-3'825		-1'596		-2'229	
Unterhalt Netz/Geräte/Mobiliar		-14'928		-14'834		-94	
Planwesen, Beiträge		-10'562		-10'281		-281	
Energieaufwand		-10'113		-6'678			
Verwaltungsaufwand		-3'268		-8'523		5'255	
Fremdleistungen/Beratungen		-3'693		-2'500		-1'193	
Werbe- und Verkaufsaufwand		-6'777		-10'955		4'178	
Projektaufwand		-4'468		0		-4'468	
Gründungsaufwand		0		-31'639		31'639	
ÜBRIGER BETRIEBLICHER AUFWAND		-57'633	-15.9	-87'005	-43.2	29'372	-33.8
BETRIEBLICHES ERGEBNIS (EBITA)		16'612	4.6	-43'474	-21.6	60'086	138.2
Abschreibungen Glasfasernetz (LWL)	3.4.	-13'929		-8'724		-5'205	
Abschreibungen POP-Zentrale	3.4.	-1'845		-121		-1'724	
Abschreibungen Informatik und Mobiliar		-2'000		-1'080		-920	
ABSCHREIBUNGEN UND WERTBERICHTIGUNGEN		-17'773	-4.9	-9'925	-4.9	-7'849	79.1
BETRIEBLICHES ERGEBNIS (EBIT)		-1'161	-0.3	-53'399	-26.5	52'238	-97.8
Zinsaufwand	3.10.	-4'336		-1'103		-3'232	
Zinsertrag		33		0		33	
FINANZERFOLG		-4'302	-1.2	-1'103	-0.5	-3'199	290.0
BETRIEBLICHES ERGEBNIS		-5'463	-1.5	-54'502	-27.1	49'038	-90.0
BETRIEBSFREMDER ERFOLG		0	0.0	0	0.0	0	0.0
Ausserordentlicher, einmaliger Aufwand		0		0		0	
Ausserordentlicher, einmaliger Ertrag	3.11.	6'473		0		6'473	
AUSSERORDENTLICHER, EINMALIGER PERIODENFREMDER ERFOLG		6'473	1.8	0	0.0	6'473	0.0
JAHRESGEWINN/-VERLUST (-) VOR STEUERN		1'009	0.3	-54'502	-27.1	55'511	101.9
Direkte Steuern		-440	-0.1	-2'163	-1.1	1'723	0.0
JAHRESGEWINN/-VERLUST (-)		569	0.2	-56'665	-28.2	57'234	101.0

4.4. Geldflussrechnung

Geldflussrechnung	Jahr 2023		Jahr 2021/2022		Abweichung	
	CHF	%	CHF	%	CHF	%
Jahresgewinn/-verlust (-)	569		-56'665		57'234	
Bilanzielle Abschreibungen	17'773		9'925		7'849	
Veränderung Rückstellungen	0		0		0	
Geldfluss aus operativer Betriebstätigkeit	18'343	-6.3	-46'740	-12.4	65'083	-139.2
Veränderung Forderungen (+ = Abnahme)	-698'719		-42'300		-656'419	
Veränderung Schulden (+ = Zunahme)	723'898		126'405		597'493	
Geldfluss nach Veränderung NUV	43'521	-15.0	37'364	9.9	6'157	16.5
Investitionen Ausbau Glasfasernetz	-1'375'773		-823'822		-551'951	
Beiträge Swisscom an Glasfasernetz	600'000		0		600'000	
Investitionen Software	0		-20'080		20'080	
Netzübernahme ab Fernsehgenossenschaft Fulenbach	0		-115'022		115'022	
Geldfluss aus Investitionstätigkeit	-775'773	268.2	-958'925	-254.6	183'151	-19.1
Kontokorrent Elektra Fulenbach	442'950		0		442'950	
Aufnahme Darlehen bei Gemeinde Fulenbach	0		1'000'000		-1'000'000	
Zeichnung Aktienkapital durch Elektra Fulenbach	0		100'000		-100'000	
Übernahme Aktivenüberschuss ab FGF	0		198'211		-198'211	
Geldfluss aus Finanzierung	442'950	-153.1	1'298'211	344.7	-855'261	-65.9
VERÄNDERUNG FLÜSSIGE MITTEL	-289'302	100.0	376'651	100.0	-665'953	-176.8
Bestand flüssige Mittel zum Jahresbeginn	376'651		0		376'651	
Bestand flüssige Mittel zum Jahresende	87'349		376'651		-289'302	
VERÄNDERUNG FLÜSSIGE MITTEL	-289'302	100.0	376'651	100.0	-665'953	-176.8



4.5. Anhang

Der nachfolgende Anhang enthält alle gesetzlich notwendigen Angaben. Zu den Positionen, zu welchen nichts erwähnt wurde, gibt es keine zu nennenden Informationen.

1. Angaben zur Firma

Firmenname:	ComNet Fulenbach AG
Sitz:	4629 Fulenbach
Rechtsform:	Aktiengesellschaft
UID-Nummer:	CHE-139.850.671

2. Angaben über die in der Jahresrechnung angewandten Grundsätze

Die vorliegende Jahresrechnung wurde gemäss den Vorschriften des Schweizerischen Gesetzes, insbesondere der Artikel über die kaufmännische Buchführung und Rechnungslegung des Obligationenrechts (Art. 957 bis 962) erstellt. Für die Gewinnverwendung und die Reserven sind die Art. 671 ff. OR anwendbar.

In der Jahresrechnung wurden die nachfolgenden wesentlichen Grundsätze angewendet:

Basis

Alle bis zum Bilanzstichtag abgeschlossenen Geschäftsvorfälle wurden erfasst und gemäss den festgelegten Bewertungsgrundsätzen in der Bilanz und Erfolgsrechnung bewertet.

Forderungen aus Lieferungen und Leistungen

Für alle am Bilanzstichtag erkennbaren Risiken wurden nach dem Vorsichtsprinzip Einzelwertberichtigungen gebildet. In der vorliegenden Jahresrechnung mussten keine Einzelwertberichtigungen vorgenommen werden.

Sachanlagen

Die Sachanlagen werden zu den Anschaffungskosten zuzüglich wertvermehrender Investitionen bilanziert und maximal zu den zulässigen Abschreibungssätzen gemäss den Vorgaben des Steueramts des Kantons Solothurn abgeschrieben. Es gelten dabei die Abschreibungssätze auf dem Anlagevermögen der Kommunikationsbranche.

Detaillierte Erläuterungen zu ausgewählten Positionen der Bilanz und Erfolgsrechnung sind unter Punkt 3 dieses Anhangs ersichtlich.

3. Angaben und Erläuterungen zu Positionen der Bilanz und Erfolgsrechnung

3.1. Flüssige Mittel: Die flüssigen Mittel haben gegenüber dem Vorjahr um 289'301.97 abgenommen. Wie sich die Veränderung der flüssigen Mittel genau zusammensetzt ist im Detail in der Geldflussrechnung gemäss Punkt 4.4. ersichtlich.

3.2. Forderungen aus Lieferungen und Leistungen: Im Saldo von CHF 727'083.49 enthalten ist die Forderung gegenüber der Swisscom AG für die erste Tranche der Glasfasernutzung in der Höhe von CHF 646'200.00 (inklusive Mehrwertsteuer). Dies ist der Hauptgrund, warum diese Position so hoch ausfällt.

3.3. Aktive Rechnungsabgrenzungen: Unter den aktiven Rechnungsabgrenzungen ausgewiesen werden vorausbezahlte Aufwände, welche das Jahr 2024 betreffen oder noch nicht in Rechnung gestellte Erträge des Jahres 2023. Auch im Jahr 2023 zuviel bezahlte Aufwände werden hier als Guthaben ausgewiesen. Per 31.12.2023 setzt sich die Bilanzposition wie folgt zusammen:

	31.12.2023	31.12.2022
Guthaben aus zuviel bezahlten Aufwänden	34.55	-.—
Noch nicht in Rechnung gestellte Erträge	2'150.—	5'376.—
<i>Total</i>	<i>2'184.55</i>	<i>5'376.—</i>

3.4. Immobilie Sachanlagen: Der Bilanzwert per 31.12.2023 ergibt sich wie folgt:

Bestand per 01.01.2023	CHF	930'000.—
Investitionen brutto ins Glasfasernetz	+ CHF	1'375'773.10
Erste Tranche Swisscom AG für Glasfasernutzung	- CHF	600'000.—
Bilanzielle Abschreibungen	- CHF	<u>15'773.10</u>
Schlusswert per 31.12.2023	CHF	1'690'000.—

3.5. Verbindlichkeiten aus Lieferungen und Leistungen: Die Position setzt sich zur Mehrheit aus unbezahlten Rechnungen per 31.12.2023 gegenüber der WD comtec AG zusammen. Diese hat Ende November und anfangs Dezember 2023 einen grossen Teil ihrer geleisteten Arbeiten für den Glasfaserausbau abgerechnet.

3.6. Kontokorrent Elektra Fulenbach: Unsere 100%-ige Mutter, die Elektra Fulenbach, hat uns Liquidität zur Verfügung gestellt zur Überbrückung des Liquiditätsbedarfs bis zum Erhalt der Swisscom-Zahlung. So konnten wir die Finanzierung durch unabhängige Dritte vermeiden. Die vorgeschossene Liquidität wurde zu 1.5% verzinst.

3.7. Passive Rechnungsabgrenzungen: Unter den passiven Rechnungsabgrenzungen ausgewiesen werden vorausbezahlte Erträge, welche das Jahr 2024 betreffen oder noch nicht in Rechnung gestellte Aufwände des Jahres 2023 von Dritten. Per 31.12.2023 setzt sich die Bilanzposition wie folgt zusammen:

	31.12.2023	31.12.2022
Unverrechnete Aufwände Verwaltung	4'000.—	19'039.50
Unverrechnete Aufwände Soziales, offene Steuern	1'930.30	3'082.70
Unverrechnete Aufwände Arbeiten, Material	35'365.—	3'032.75
<i>Total</i>	<i>41'295.30</i>	<i>25'154.95</i>

3.8. Sonstige Erträge: Bei diesen Erträge handelt es sich mehrheitlich um Weiterverrechnungen von Aufwänden an die Elektra Fulenbach. Die dazugehörigen Aufwände sind in der Position «Aufwände zur Weiterverrechnung» ersichtlich. Daneben konnten wir Dritten eine Rechnung für Know-How-Transfer über CHF 20'000.00 stellen.

3.9. Dienstleistungsbezüge: Die Aufwendungen unter dieser Position setzen sich wie folgt zusammen:

	31.12.2023	31.12.2022
Signallieferungen	6'035.40	13'380.95
Urheberrechtsgebühren	13'450.30	13'703.—
Neukundengewinnung, Werbedienstleistungen	15'784.—	11'728.—
<i>Total</i>	<i>35'269.70</i>	<i>38'811.95</i>

3.10. Zinsaufwand: Unter dieser Position verbucht ist die Zinszahlung an die Gemeinde Fulenbach für das Darlehen sowie die Zinszahlung an die Elektra Fulenbach für die Überbrückung des Liquiditätsengpasses.

3.11. Ausserordentlicher Ertrag: Beim ausserordentlichen Ertrag handelt es sich um eine Teilauflösung einer nicht mehr benötigten Abgrenzung der damaligen Fernsehgenossenschaft Fulenbach für offene Beratungsaufwände.

4. Anzahl Mitarbeiter

	31.12.2023
Bis zehn Vollzeitstellen	zutreffend

5. Fälligkeit langfristige verzinsliche Verbindlichkeiten

	31.12.2023
fällig innerhalb 2 bis 5 Jahren	1'000'000.—
fällig nach 5 Jahren	—
<i>Total</i>	<i>1'000'000.—</i>

6. Honorar der Revisionsstelle

Die Revisionsstelle erbringt nur Revisionsdienstleistungen.

4.6. Gewinnverwendung

Antrag des Verwaltungsrates über die Verwendung des Bilanzverlusts

	2023	2021/2022
Zur Verfügung der Generalversammlung:		
Gewinn-/Verlustvortrag	0	0
Jahresgewinn/-verlust (-)	569	-56'665
<i>Bilanzverlust</i>	569	-56'665
Freiwillige Gewinnreserven	91'546	148'211
Total zur Verfügung der Generalversammlung	92'116	91'546
Antrag des Verwaltungsrates:		
Total zur Verfügung der Generalversammlung	92'116	91'546
./i. Ausschüttungen	0	0
./i. Zuweisung an gesetzliche Gewinnreserven	0	0
Vortrag auf neue Rechnung (freiwillige Gewinnreserven)	92'116	91'546
<i>Veränderung freiwillige Gewinnreserven aus Ergebnis des Berichtsjahres</i>	569	-56'665
Eigenkapital nach Gewinnverwendung:		
Aktienkapital	100'000	100'000
Gesetzliche Kapitalreserven	0	0
Gesetzliche Gewinnreserven	50'000	50'000
Freiwillige Gewinnreserven	92'116	91'546
Total	242'116	241'546

5. Anträge an die Gemeindeversammlung

Der Verwaltungsrat der ComNet Fulenbach AG empfiehlt der Gemeindeversammlung folgenden Beschlusentwurf zur Annahme:

1. Die Jahresrechnung 2023 der ComNet Fulenbach AG mit einem Finanzbuchhaltungsgewinn von CHF 569.48 wird genehmigt.
2. Der Gewinn von CHF 569.48 wird vollumfänglich den freiwilligen Gewinnreserven zugewiesen.
3. Der Geschäftsbericht 2023 der ComNet Fulenbach AG wird genehmigt.
4. Dem Verwaltungsrat wird für das Geschäftsjahr 2023 Décharge erteilt.



6. Bericht der Revisionsstelle



Persönlich · Kompetent · Offen

PKO Treuhand GmbH

Kapellenstrasse 8,
4573 Lohn-Ammannsegg SO
Hauptstrasse 16,
3422 Kirchberg BE
Chinumatta 175,
3925 Grächen VS
034 445 27 61
info@pko-treuhand.ch
www.pko-treuhand.ch

Bericht der Revisionsstelle zur Eingeschränkten Revision an die Generalversammlung der ComNet Fulenbach AG, 4629 Fulenbach

Als Revisionsstelle haben wir die Jahresrechnung (Bilanz, Erfolgsrechnung und Investitionsrechnung) der ComNet Fulenbach AG für das am 31. Dezember 2023 abgeschlossene Geschäftsjahr geprüft.

Für die Jahresrechnung ist der Verwaltungsrat verantwortlich, während unsere Aufgabe darin besteht, die Jahresrechnung zu prüfen. Wir bestätigen, dass wir die gesetzlichen Anforderungen hinsichtlich Zulassung und Unabhängigkeit erfüllen.

Unsere Revision erfolgte nach dem Schweizer Standard zur Eingeschränkten Revision. Danach ist diese Revision so zu planen und durchzuführen, dass wesentliche Fehlaussagen in der Jahresrechnung erkannt werden. Eine Eingeschränkte Revision umfasst hauptsächlich Befragungen und analytische Prüfungshandlungen sowie den Umständen angemessene Detailprüfungen der beim geprüften Unternehmen vorhandenen Unterlagen. Dagegen sind Prüfungen der betrieblichen Abläufe und des internen Kontrollsystems sowie Befragungen und weitere Prüfungshandlungen zur Aufdeckung deliktischer Handlungen oder anderer Gesetzesverstösse nicht Bestandteil dieser Revision.

Bei unserer Revision sind wir nicht auf Sachverhalte gestossen, aus denen wir schliessen müssten, dass die Jahresrechnung sowie der Antrag über die Verwendung des Bilanzgewinns nicht Gesetz und Statuten entsprechen.

Lohn-Ammannsegg, 29. Mai 2024

PKO Treuhand GmbH

Peter Kofmel
Leitender Revisor
Eidg. dipl. Treuhandexperte
Mitglied von EXPERTSUISSE